



Unser gemeinsamer Weg in die Onlinebuchbarkeit

Dennis Blut vom OBS OnlineBuchungService

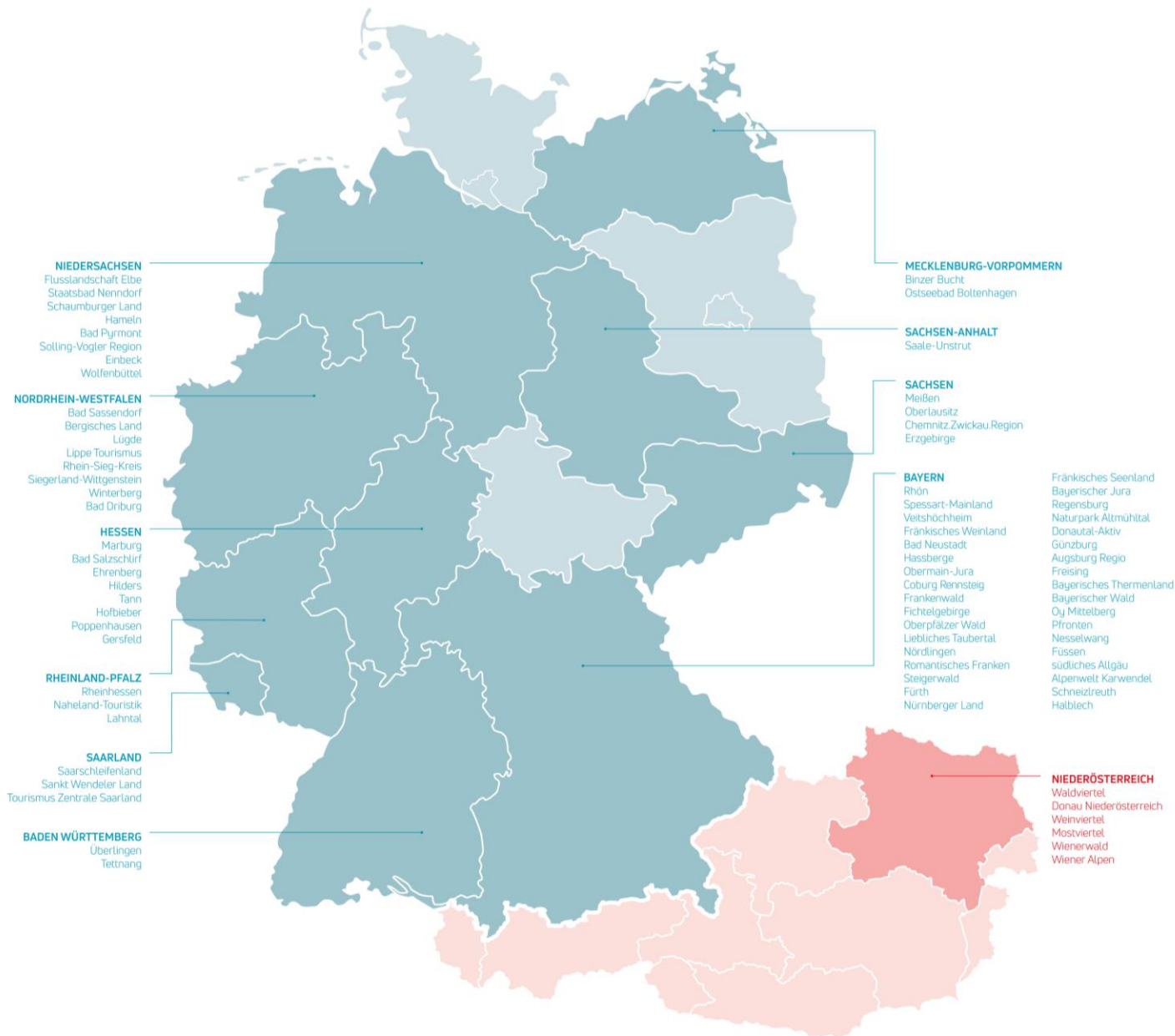
Agenda



1. Wer ist der OBS?
2. Warum ist das Thema Onlinebuchbarkeit so wichtig?
3. Wie gelingt die erfolgreiche Onlinebuchbarkeit?



Wer ist der
OnlineBuchungService?



- Dienstleister für über 90 DMOs und Tourismusorte
- Unternehmen des Tourismusverbandes Ostbayern e.V.
- ca. 6.700 Gastgeber
- jährlich ca. 210.000 Buchungen, mit einem vermittelten Umsatz von 65 Mio. Euro
- 50 Mitarbeiter sind für Sie da



Warum muss ich mir über die
Zukunft Gedanken machen?

Fast jede Unterkunft wird online gebucht!

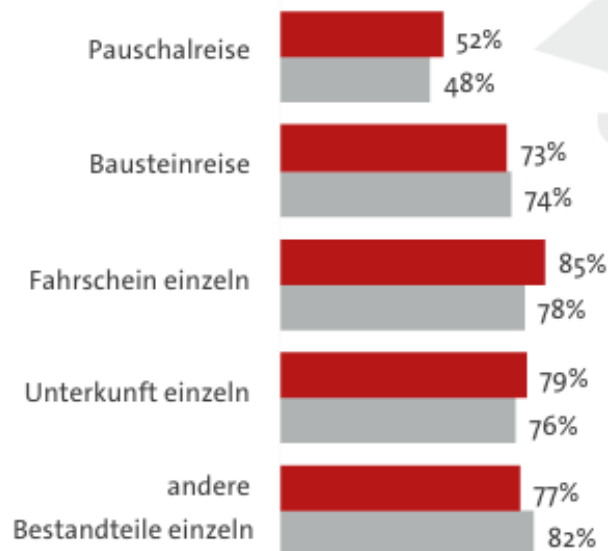
Anteil der Buchungen über digitale Kanäle nach Reiseorganisation

Basis: Urlaubsreisen ab 5 Tagen der deutschsprachigen Wohnbevölkerung ab 14 Jahre und 1.–3. Kurzurlaubsreise (2–4 Tage) der deutschsprachigen Wohnbevölkerung 14–75 Jahre, *mit Vorabbuchung mind. eines Reisebestandteils;

Mehrfachnennungen möglich; Ziffern gerundet, Balkenlänge exakt

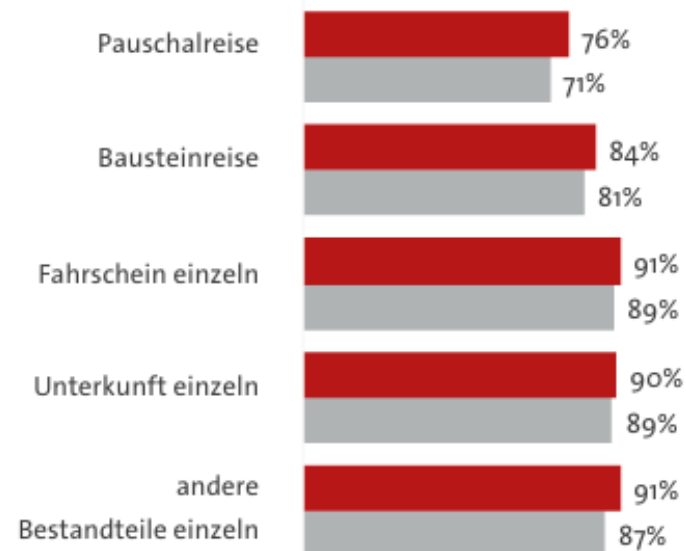
Quelle: Reiseanalyse 2025–2026, FUR

Urlaubsreisen Reisedauer **5+ Tage**



erstmalig liegt der Anteil digitaler Buchungen bei Pauschalreisen über 50%

Kurzurlaubsreisen Reisedauer **2-4 Tage**



■ 2025
■ 2024

So legen wir los!

Einmalige
Pflege



Großes
Netzwerk



Persönliche
Betreuung



Einmalige Pflege

- Datenpflege im Ortssystem feratel Deskline
- Maximale Flexibilität
- Einfache Handhabung mit wenigen Klicks
- Alles aus einem Kalender

A couple is walking on a wooden deck outdoors. The woman is in the foreground, wearing a blue denim jacket, a beige scarf, and dark jeans, carrying a black bag. The man is walking slightly behind her, wearing a green jacket and dark pants. They are both smiling. The background shows a lake, trees, and a clear sky. A semi-transparent text box is overlaid on the left side of the image.

Die maximale Reichweite



- Automatischer Anschluss an die Buchungsportale
- Nur ein Vertrags- und Ansprechpartner

Verfügbarkeit prüfen

von 
 bis 
 Gäste
 Einheiten
Verfügbarkeit prüfen



Doppelzimmer

Größe: 18 m²
 Schlafzimmer: 1
 Personen: 1-2

Details ▾

Preis ab
60,00 €
 pro Einheit/Nacht

1-2 Erwachsene
 bis zu 1 Kind
 Max. 2 Personen

ab **60,00 €** pro Einheit/Nacht

Verfügbarkeit prüfen

 Verfügbarkeiten anzeigen ▾



Zweibettzimmer

Größe: 16 m²
 Schlafzimmer: 1
 Personen: 1-2

Details ▾

Preis ab
36,00 €
 pro Einheit/Nacht

ab **36,00 €** pro Einheit/Nacht

Verfügbarkeit prüfen

1-2 Erwachsene
 bis zu 1 Kind
 Max. 2 Personen



Doppelzimmer

Größe: 18 m²
 Schlafzimmer: 1
 Personen: 1-2

Details ▾

Preis ab
60,00 €
 pro Einheit/Nacht

1-2 Erwachsene
 bis zu 1 Kind
 Max. 2 Personen

ab **60,00 €** pro Einheit/Nacht

Verfügbarkeit prüfen

 Verfügbarkeiten ausblenden ▴

Dezember 2021

Januar 2022

Mo.	Di.	Mi.	Do.	Fr.	Sa.	So.
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Mo.	Di.	Mi.	Do.	Fr.	Sa.	So.
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

■ verfügbar, Anreise möglich
 ■ verfügbar, keine Anreise möglich
 ■ nur Abreise möglich
 ■ nicht verfügbar

- Buchung direkt über die eigene Website
- Einfache Verfügbarkeitsabfrage



Betriebseigene Homepage
 = zweitstärkster Buchungskanal

Anbindung eines bestehenden Booking.com oder airbnb Eintrags

Option 1: Übernahme des Vertrags



- Datensatz wird in unsere Verantwortung gezogen
- Wir sind einziger Vertragspartner
- Alle Bewertungen bleiben erhalten
- Eine Kalenderpflege & Abrechnung

Option 2: Schnittstelle



- Vertrag besteht weiter zwischen Gastgeber & Booking.com bzw. airbnb
- Pflege des Extranets weiterhin in Verantwortung des Gastgebers
- Automatische Übertragung aller Preise, Verfügbarkeiten, Mindestaufenthalte etc.
- Channelmanagementgebühr 3%

Anbindung einer bestehenden Hotelsoftware

Einfache Pflege
über bekanntes
System

Übertragung der
Daten per
Schnittstelle an
feratel Deskline



Voraussetzung:
Zertifizierung
durch feratel

easybooking
hotline
DIRS21
smoobu
Siteminder
...



Persönliche Betreuung
365 Tage im Jahr



Persönliche Betreuung

- Kostenlose Systemschulungen und Datenchecks
- Beratung rund um die Pflege von Gastgeberbeiträgen
- Laufender Support bei sämtlichen Herausforderungen im Alltag
- Schnittstelle zwischen Gastgeber – Buchungsportal & Gast



- Keine Teilnahmegebühr
- Keine Einrichtungs- oder Schulungskosten
- Keine Mindestvertragslaufzeit
- Sie zahlen nur im Erfolgsfall

% Angaben beziehen sich auf die erhobene Provision, berechnet vom gebuchten Gesamtpreis (brutto) zzgl. USt.

Tipps & Tricks



Webseminare



Lernvideos



Handbücher





Das Wichtigste auf einen Blick

- Nur ein Vertrags- und Ansprechpartner
- Buchungen in Echtzeit – Kein ständiges Prüfen notwendig
- Buchungsbestätigungen mit allen relevanten Informationen des Gastes
- Einmal Pflegen – auf vielen Portalen gleichzeitig buchbar sein
- Eine Zentrale Provisionsabrechnung aller Buchungen

Was ist der nächste Schritt?



anmeldung@obs-g.de



0941 46374844



<https://online-buchung-service.de/>



Vereinbaren Sie direkt einen individuellen Termin!



In Ihrer Unterkunft
bzw. zu Hause



Telefon- oder
Onlinetermin

Haben Sie noch Fragen?



Dennis Blut

0941 4674844

anmeldung@obs-g.de



online-buchung-service.de



obs_onlinebuchungservice



OBS OnlineBuchungService



OBS Online Buchung Service